

# অশোকনগর-কল্যাণগড় পৌরসভা

স্থাপিত - ১৯৬৮

ডাকঘর ও থানা : অশোকনগর, উত্তর ২৪ পরগণা।

অশোকনগর-কল্যাণগড় পৌরসভার অধীন সম্পত্তি / জমি বিক্রয় / জমি ব্যবহারের পরিবর্তন এবং  
উন্নয়নের জন্য আবেদন পত্র :-

মাননীয়,  
পৌরপ্রধান,  
অশোকনগর-কল্যাণগড় পৌরসভা  
মহাশয়,

আমি/আমরা আপনার প্রদত্ত বিজ্ঞপ্তির ভিত্তিতে সম্পত্তি/জমি বিক্রয়/জমি ব্যবহারের পরিবর্তন/উন্নয়নের জন্য নিম্নে  
যাবতীয় তথ্যাবলী আপনার অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করলাম।

অতএব, আমি / আমরা সমস্ত পরিমাণ জমির অংশ থেকে নিম্নলিখিত পরিমাণ / জমি / বাড়ীর / সম্পত্তির বিক্রয় / জমি  
ব্যবহারে পরিবর্তন / উন্নয়নের জন্য শংসাপত্র দেওয়ার অনুরোধ করছি।

এ বিষয়ে দুটি সাইট প্লান সঙ্গে দেওয়া হল।

আমি হস্তান্তরের অনুমতিপত্র মঞ্জুরের একমাসের মধ্যে গ্রহণ করিব। আমি উক্ত সময়ের মধ্যে ঐ অনুমতিপত্র ফি দিয়ে  
গ্রহণ না করিলে ঐ আবেদনপত্র বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

আপনার অনুগত

মালিকের স্বাক্ষর

- ১। মালিক / দখলকারীর নাম :
- ২। পিতা / স্বামীর নাম :
- ৩। সম্পূর্ণ যোগাযোগের ঠিকানা  
ফোন নম্বর সহ (যদি থাকে) :
- ৪। পরচা / দলিল, রেকর্ড অনুযায়ী জমির বর্তমান চরিত্র :
- ৫। শংসাপত্র চাওয়ার তারিখ :
- ৬। জমি / বাড়ির / সম্পত্তির সম্পূর্ণ পরিমাণ কাঠা  
অথবা শতক :
- ৭। যতটুকু জমি / বাড়ি / সম্পত্তির হস্তান্তর / জমি ব্যবহারের  
পরিবর্তন / উন্নয়নের শংসাপত্র চাওয়া হচ্ছে তার পরিমাণ :

৭। বর্তমানে সম্পত্তি / জমি / বাড়ী ব্যবহারের ধরণ :  
(বসবাস / ব্যবসা / শিল্প / কৃষি / খালি / বাস্তু / ডাঙ্গা / শালি ইত্যাদি)

৮। মৌজা .....জে. এল. নং .....

দাগ নং .....খতিয়ান নং .....

৯। আবেদন পত্রের সঙ্গে অন্যান্য সহযোগী বিবরণ যদি থাকেঃ

১০। পৌরসভার হোল্ডিং নং :  
(রাস্তা / সরণীর নাম ও নাম্বার সহ)  
ওয়ার্ড নং-

১১। সর্বশেষ ট্যাক্স রসিদের নং এবং প্রত্যায়িত নকল :

১২। প্রস্তাবিত ক্রেতার / দান গ্রহীতার নাম :

পিতা / স্বামীর :

ঠিকানা :

১৩। প্রস্তাবিত সম্পত্তির ক্রয় মূল্য : i) জমির মূল্য :  
ii) বাড়ির মূল্য :

১৪। হস্তান্তর করা হবে এমন জমি রাস্তার পরিমাপ

জল নিষ্কাশনের ব্যবস্থা কিরূপে হবে :

ওয়ার্ড কাউন্সিলারের সুপারিশ :

জ্ঞাতব্য বিষয় :-

- ★ টাইটেল মিউটেশান, বিল্ডিং প্লানের অনুমোদন, জল এবং বিদ্যুৎ সংযোগ ও প্রভিশানাল সার্টিফিকেট দেওয়া হবে না, যদি এই সার্টিফিকেট না নেওয়া হয়।
- ★★ ১ বর্গমিটার থেকে ৫০০ বর্গমিটার জমির পরিমাণ পর্যন্ত শহর ও নগর পরিকল্পনা আইন অনুযায়ী হস্তান্তরের অনুমোদন পৌরসভা থেকে দেওয়া যাবে। ৫০০ বর্গমিটারের বেশী পরিমাণ জমি শহর ও নগর পরিকল্পনা আইন অনুযায়ী পৌর প্রধানের নিকট হস্তান্তরিত হবে।
- ★★★ সমস্ত রাস্তা এবং ড্রেন পৌরসভার নিকট হস্তান্তর করতে হবে, উক্ত রাস্তা এবং ড্রেনের উন্নয়ন শহর ও নগর পরিকল্পনার / অশোকনগর-কল্যাণগড় পৌরসভার নিয়ম অনুযায়ী হবে।
- ★★★★ ভরটি করা অথবা ভরটি নয় এমন পুকুর উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ছাড়া কখনই হস্তান্তর করা যাবে না।

মাননীয়,

পৌরপ্রধান,

## অশোকনগর-কল্যাণগড় পৌরসভা,

অশোকনগর, \* উত্তর ২৪ পরগণা

### বিষয় : “ঘোষণা পত্র” / “অঙ্গীকার পত্র”

মহাশয় / মহাশয়া,

আমি শ্রী / শ্রীমতী \_\_\_\_\_

পিতা / স্বামী \_\_\_\_\_ ঠিকানা \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ডাকঘর \_\_\_\_\_

জেলা : উত্তর ২৪ পরগণা এতদ্বারা অঙ্গীকার করছি যে, আমার নিয়ে বন্ডিত জমি / সম্পত্তির প্রস্তাবিত বিক্রয় মূল্যের উপর পৌরসভাকে উক্ত জমি / সম্পত্তি হস্তান্তরের অনুমতির জ্ঞে যে ফি প্রদান করছি পরবর্তীকালে যদি উক্ত জমি / সম্পত্তি রেজিস্ট্রি করবার সময় সরকারী বিক্রয়-মূল্য বেশী হয়, তবে ঐ অতিরিক্ত ধার্য-মূল্যের উপর প্রদেয় অতিরিক্ত হস্তান্তর ফি আমি বা ক্রেতা পৌরসভাকে প্রদান করতে বাধ্য থাকব। অগুণ্য পৌরসভা আইনানুগ যে ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন তাই আমি বা ক্রেতা মেনে চলতে বাধ্য থাকব।

#### জমি / সম্পত্তির বিবরণ :—

১) বিক্রীত জমির পরিমাণ এবং মূল্য : \* জমির পরিমাণ : \_\_\_\_\_

• (টাকা) : \_\_\_\_\_ )

২) গৃহাদি সহ জমির মূল্য : • গৃহের পরিমাণ : \_\_\_\_\_ বর্গফুট

(টাকা) : \_\_\_\_\_ )

ধন্যবাদ সহ

তারিখ :

ইতি— বিনীত / বিনীতা